ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

Օբյեկտ՝ 04-16/16
Պատվիրատու՝ Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատի քաղաքապետարան

2016թ.

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

«ՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ»

Ն Ա Խ Ա Հ Ա Շ Ի Վ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

Օբյեկտ՝ 04-16/16
Պատվիրատու՝ Հ.Հ. Արարատի մարզի Արատշատի քաղաքապետարան

Տնօրեն՝ ..... *Փ. Սուքիասյան*

Համաձայնեցված է՝
Արտաշատի քաղաքապետ՝ *Ա. Աբրահամյան*

2016թ.

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

1	Բացատրագիր		
2	Ամփոփ նախահաշիվ	Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում	
3	Նախահաշիվ N1	Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում	

ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Նախահաշիվը կազմված է օրենսդրությամբ սահմանված կարգի համապատասխան;

Նախահաշիվները կազմված են համաձայն թերությունների ակտի և նախագծային ծավալներին համաձայն ծավալների

Կոնստրուկտիվ էլեմենտների նյութածախսերը վերցված են 1984 թվի նորմերով:

Հիմնական աշխատավարձը եւ մեքենաների շահագործումը գնահատված են 1984 թվի գներով եւ վերահաշվարկված 2016թ. գներով, համաձայն ռուբլուց դրամի անցման գործակիցներով՝

աշխատավարձի մասով	2024.83
մեքենաների շահագործման մասով	2814.14

Ռուբլուց դրամի անցման գործակիցը հաշվարկված է աշխատողների ամսական 219,188 հազ. դրամ միջին աշխատավարձի չափով:

Նյութերի արժեքները վերցված են ՀՀ ֆինանսների նախարարության՝ <<գնագոյացման կենտրոն>>2016թ.N1 ինֆորմացիոն տեղեկագրից և շուկայական արժեքներից՝ ավելացրած 5% այլ նյութեր,7% ճանապարհային ծախսեր, 2% պահեստային ծախսեր:

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

նախահաշվային ընդհանուր արժեքը կազմում է	**1436.92**	**հազ. դրամ**
այդ թվում ԱԱՀ	**239.49**	**հազ. դրամ**

Նյութերի արժեքները,որոնք բացակայում են ինֆորմացիոն տեղեկագրից շինարարության պահին կապալառու կազմակերպությունը պատվիրատուին պետք է ներկայացնի համապատասխան հաշիվ-ապրանքագրեր:

Վճարումները կատարել փաստացի կատարված աշխատանքների հիման վրա:

Կազմեց՝ Փ. Սուքիասյան

Օբյեկտ՝ 04-16/16

Ծրագրի անվանումը Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

ԱՄՓՈՓ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎ N1

Ընդամենը ամփոփ նախահաշվով- 1 436.92 հազ. դր.

NN	Անվանումը	Շինարարական աշխատանքներ (հազար դրամ)	Սարքավորումներ (հազար դրամ)	Այլ ծախսեր (հազար դրամ)	Ընդամենը (հազար դրամ)
1	2	3	4	5	6
նախ. N1	Շինվերանորոգման աշխատանքներ	691.00	430.00		1 121.00
	Ընդամենը	**691.0**	***430.00***		***1 121.00***
	Առաջացած աղբի տեղափոխում 0.15%	1.04			1.04
	Փոքր ծավալի աշխատանքներ 2%	13.82			13.82
	Ընդամենը	**705.86**	**430.00**		**1135.86**
	Ժամանակավոր շենքեր եւ կառույցներ 0,75%	5.29			5.29
	Ընդամենը	**711.15**	**430.00**		**1141.15**
	Ձմեռային թանկացումներ 0.4%	2.84			2.84
	Ընդամենը	**714.00**	**430.00**		**1144.00**
	Տեխնիկական հսկողություն 2%			14.28	14.28
	Հեղինակային հսկողություն 0.6%			4.28	4.28
	Ընդամենը	**714.00**	**430.00**	**18.56**	**1162.56**
	Չնախատեսված ծախսեր 3%	21.42	12.90	0.56	34.88
	Ընդանենը	**735.42**	**442.90**	**19.12**	**1197.44**
	ԱԱՀ 20%	147.08	88.58	3.82	239.49
	Ընդանենը	**882.50**	**531.48**	**22.94**	**1436.92**
	Այդ թվում վերադարձի գումարը				0.95

Կազմեց՝ **Փ. Սուքիասյան**

Օբյեկտ 04-16/16

Ծրագրի անվանումը

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

Նախահաշիվ N1

Շինվերանորոգման աշխատանքներ

Շինարարական աշխատանքների արժեքը - 1121.00 հազ. դր.

Ինդեքսավորումը
աշխատավարձին 2024.83
մեք. եւ սարք. շահագործմանը 2814.14
Տրանսպորտային ծախսերի գործակիցը 1.07

NN	Հիմնավորումը	Աշխատանքների անվանումը	Չափման միավորը	Ծավալը	1 միավորի ընդհանուր արժեքը /հազ. դր./	Այդ թվում՝ Աշխատավարձը ընտ նորմերի	Աշխատավարձը գործող գներով	Մեքենա-մեխ. շահագործումը ընտ նորմերի	Մեքենա-մեխ. շահագործումը գործող գներով	Նյութերի ծախսը եւ արժեքը 1 միավորի համար անվանումը	չափման միավորը	Քանակը	արժեքը	ընդհանուր արժեքը	Ընդհանուր արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը հազ.դրամ	Նյութերի արժեքը 1.02x1.05x1.07 հազ.դրամ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	E1-1146	Տարածքի հարթեցում մեխանիզմով	$մ^2$	162	0.17	0.042	0.09	0.0302	0.08						27.54		
2	E1-965	Փոսերի քանդում 3-րդ կարգի գրունտում	$մ^3$	0.25	4.15	2.05	4.15								1.04		
3	C310-7 տ.մ.կ.29	Ավելորդ գրունտի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	0.45	2.50	0.4	0.81	0.6	1.69						1.12		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4	E6-2	Կետային հիմքերի պատրաստում հենարանների համար B12.5 դասի բետոնից հենասյուների տակ	մ^3	0.25000	46.51	2.45	4.96	0.37	1.04	բետոն B12.5	մ^3	1.02	26.778	27.314	11.63	35.35	40.51
										կաղապարամած	մ^2	1.61	3.5	5.635			
										տախտակներ	մ^3	0.0172	139.722	2.4032			
		Նոր ցանկապատի կառուցում															
5	E33-621	Նոր մետաղական հենասյուների տեղադրում Φ89x2մմ,H=2,7/3,2/մմ	հատ	2	19.33	3.6	7.29	2.44	6.87	հենասյուն	հատ	1	4.512	4.512	38.65	4.51	5.17
6	շուկա	30x30x3մմ անկյունակների արժեքը	տն	0.0152	346.93					անկյունակ	տն	1	302.74	302.74	5.27	302.74	346.93
7	շուկա	Φ6մմ ձողերի արժեքը	տն	0.0181	303.04					ձող	տն	1	264.444	264.44	5.49	264.44	303.04
8	շուկա	Ցանկապատի ցանցի արժեքը 50x50մմ	մ^2	6.3	0.52					ցանց	մ^2	1	0.452	0.452	3.26	0.45	0.52
9	շուկա	Մետաղական էլեմենտների արժեքը	տն	0.004	458.39					մ/էլեմենտ	տն	1	400	400	1.83	400.00	458.39
10	E15-614	Գոյություն ունեցող և նոր տեղադրված հենասյուների յուղաներկում 2 անգամ	մ^2	7.30	1.10	0.384	0.78			յուղաներկ	կգ	0.244	1.042	0.2542	7.99	0.28	0.32
										տրորված ներկ	կգ	0.002	0.7	0.0014			
										օլիֆ	կգ	0.027	0.797	0.0215			
11	E15-614	Նոր տեղադրված և գոյություն ունեցող ցանկապատների յուղաներկում 2 անգամ	մ^2	17.00	1.10	0.384	0.78			յուղաներկ	կգ	0.244	1.042	0.2542	18.62	0.28	0.32
										տրորված ներկ	կգ	0.002	0.7	0.0014			
										օլիֆ	կգ	0.027	0.797	0.0215			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
12	E9-118	Ցանկապատի մետաղական դռան պատրաստում և տեղադրում 30x30x3մմ անկյունակներից և ցանցից	տն	0.0128	75.66	35.900	72.69	0.20	0.56	մոնտաժ.իրեր	կգ	5	0.4	2	0.97	2.10	2.40
										էլեկտրոդ	կգ	0.12	0.808	0.097			
13	շուկա	30x30x3մմ անկյունակների արժեքը	տն	0.0128	481.15					անկյունակ	տն	1	419.86	419.86	6.16	419.86	481.15
14	շուկա	Ցանկապատի ցանցի արժեքը 50x50մմ	$մ^2$	2.1	0.52					ցանց	$մ^2$	1	0.452	0.452	1.09	0.45	0.52
		Տաղավարի բարեկարգում															
15	E6-1	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից հ-30մմ	մ3	0.32	31.26	0.7000	1.42	0.28	0.79	բետոն B12,5	$մ^3$	1.02	24.858	25.355	10.13	25.36	29.06
16	E9-122	Ճաղավանդակի պատրաստում ,տեղադրում 20x20x2մմ անկյունակներից և 10x10 մմ քառակուսի խողովակներից ճաղերից	տն	0.0254	75.79	23.1	46.77	4.1	11.54	հեղյուս	կգ	3.3	0.9	2.97	1.93	15.25	17.48
										էլեկտրոդ	կգ	15.2	0.808	12.282			
17	շուկա	20x20x2մմ անկյունակների արժեքը	տն	0.0128	506.94					անկյունակ	տն	1	442.37	442.37	6.49	442.37	506.94
18	շուկա	10x10մմ խողովակների արժեքը	տն	0.0126	615.01					խողովակ	տն	1	536.67	536.67	7.75	536.67	615.01
19	շուկա	Թերթապողպատի արժեքը 30x2մմ	կգ	17.5	0.25					թ/պողպատ	կգ	1	0.214	0.214	4.29	0.21	0.25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
20	E13-263	Տաղավարի մետաղական մասերի մաքրում մետաղական խոզանակով	մ2	39.95	1.19	0.59	1.19								47.73		
21	E15-614	Տաղավարի մետաղական մասերի յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	39.95	1.10	0.384	0.78			յուղաներկ	կգ	0.244	1.042	0.2542	43.77	0.28	0.32
										տրորված ներկ	կգ	0.002	0.7	0.0014			
										օլիֆ	կգ	0.027	0.808	0.0218			
22	E13-263	Գոյություն ունեցող մետաղական սեղանների և նստարանների մաքրում մետաղական խոզանակով	մ2	11.68	1.19	0.59	1.19								13.95		
23	E15-614	Գոյություն ունեցող մետաղական սեղանների և նստարանների յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	11.68	1.10	0.384	0.78			յուղաներկ	կգ	0.244	1.042	0.2542	12.80	0.28	0.32
										տրորված ներկ	կգ	0.002	0.7	0.0014			
										օլիֆ	կգ	0.027	0.808	0.0218			
24	E10-28	Նստարանի փայտյա մասերի փոխարինում	$մ^3$	0.027	210.75	12.900	26.12	1.300	3.66	չորսու, տախտակ	$մ^3$	1.05	139.722	146.71	5.69	157.92	180.97
										հականեխիչ մած.	կգ	3.01	0.6	1.806			
										հեղյուս	կգ	7.5	0.9	6.75			
										կռվածք	կգ	3.08	0.861	2.6519			
25	E15-563	Փայտյա մասերի յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	5.76	1.16	0.278	0.56	0.008	0.02	յուղաներկ	կգ	0.241	1.042	0.2511	6.70	0.50	0.58
										մածիկ	կգ	0.54	0.283	0.1528			
										տրորված ներկ	կգ	0.009	0.7	0.0063			
										օլիֆ	կգ	0.116	0.808	0.0937			
		Աստիճանների և հարթակների վերանորգում															
26	E46-99	Գոյություն ունեցող աստիճանահարթակի և աստիճանների քանդում	$մ^3$	0.64	16.06	3.900	7.90	2.900	8.16						10.28		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
27	C310-7 տ.մ.կ.29	Շին.աղբի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	1.15	2.50	0.4	0.81	0.6	1.69						2.88		
28	E6-1	Աստիճանահարթակի բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից h-10սմ	մ3	0.32	33.51	0.7000	1.42	0.28	0.79	բետոն B12,5	$մ^3$	1.02	26.778	27.314	10.72	27.31	31.30
29	E6-15	Բետոնե աստիճանների պատրաստում B12,5դասի բետոնից	մ3	0.156	33.74	0.5200	1.05	0.34	0.96	բետոն B12,5	$մ^3$	1.02	26.778	27.314	5.26	27.69	31.73
										վահան	$մ^2$	0.0754	3.5	0.2639			
										տախտակներ	$մ^3$	0.0008	139.722	0.1118			
		Մանկական խաղապրապարակի վերանորոգում															
30	E1-961	Խրամուղու մշակում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	$մ^3$	0.56	2.23	1.1	2.23								1.25		
31	C310-7 տ.մ.կ.29	Ավելորդ բնահողի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	1.01	2.50	0.4	0.81	0.6	1.69						2.52		
32	E11-6	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ 10մ2	$մ^3$	0.14	12.35	1.82	3.69	1.06	2.98	խիճ	$մ^3$	1.24	4	4.96	1.73	4.96	5.68
33	E6-1	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5 դասի բետոնից եզրաքարերի տակ	մ3	0.42	31.26	0.7000	1.42	0.28	0.79	բետոն B12,5	$մ^3$	1.02	24.858	25.355	13.13	25.36	29.06
34	E27-78	Բետոնե եզրաքարերի տեղադրում 150*300մմ	գմ	7.00	6.10	0.4010	0.81	0.0071	0.02	եզրաքար	գմ	1	2.889	2.889	42.73	4.60	5.27
										բետոն B15	$մ^3$	0.059	28.722	1.6946			
										շաղախ	$մ^3$	0.0006	28.7	0.0172			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
35	E11-6	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ խաղասարքերի տակ	մ^3	0.036	12.35	1.82	3.69	1.06	2.98	խիճ	մ^3	1.24	4	4.96	0.44	4.96	5.68
36	E6-1	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5 դասի բետոնից խաղասարքերի տակ	մ3	0.11	33.51	0.7000	1.42	0.28	0.79	բետոն B12,5	մ^3	1.02	26.778	27.314	3.62	27.31	31.30
37	E27-19	Ավազի շերտի պատրաստում 3սմ հաստությամբ	մ^3	29.4	3.25	0.07	0.14	0.21	0.59	ավազ	մ^3	1.1	2	2.2	95.66	2.20	2.52
38	շուկա	Սղարան	հատ	1	171.90					սղարան	հատ	1	150	150	171.90	150.00	171.90
39	շուկա	Պտտարան	հատ	1	183.36					պտտարան	հատ	1	160	160	183.36	160.00	183.36
40	շուկա	Ճոճանակ	հատ	1	68.76					Ճոճանակ	հատ	1	60	60	68.76	60.00	68.76
41	շուկա	Ճոճանակ 2 տեղանոց	հատ	1	68.76					Ճոճանակ	հատ	1	60	60	68.76	60.00	68.76
		Բարեկարգման աշխատանքներ															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
42	E48-214	Սիզամարգերի տեղադրում սերմի ցանումով	$մ^2$	38.80	0.12	0.0242	0.05			սերմ	կգ	0.02	3	0.06	4.57	0.06	0.07

Ընդամենը /հազ. դր./	549.45
Վերադիր ծախսեր 13.3%	73.08
Ընդամենը /հազ. դր./	622.52
Շահույթ 11%	68.48
Սարքավորումներ	430.00
Ընդամենը /հազ. դր./	1121.00

Կազմեց Փ. Սուքիասյան

ԾԱՎԱԼԱԹԵՐԹ

Հ.Հ. Արարատի մարզի Արտաշատ քաղաքի Շահումյան 36 բազմաբնակարան շենքի հարակից խաղահրապարակի վերանորոգում

NN	Աշխատանքների անվանումը	չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Ընդամենը
1	2	3	4	5	6
1	Տարածքի հարթեցում մեխանիզմով	$մ^2$	162		
2	Փոսերի քանդում 3-րդ կարգի գրունտում	$մ^3$	0.25		
3	Ավելորդ գրունտի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 7կմ	տն	0.45		
4	Կետային հիմքերի պատրաստում հենարանների համար B12.5 դասի բետոնից հենասյուների տակ	$մ^3$	0.25000		
	Նոր ցանկապատի կառուցում				
5	Նոր մետաղական հենասյուների տեղադրում Φ89x2մմ,H=2,7/3,2/մմ	հատ	2		
6	30x30x3մմ անկյունակների արժեքը	տն	0.0152		
7	Φ6մմ ձողերի արժեքը	տն	0.0181		
8	Ցանկապատի ցանցի արժեքը 50x50մմ	$մ^2$	6.3		
9	Մետաղական էլեմենտների արժեքը	տն	0.004		
10	Գոյություն ունեցող և նոր տեղադրված հենասյուների յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	7.30		
11	Նոր տեղադրված և գոյություն ունեցող ցանկապատների յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	17.00		
12	Ցանկապատի մետաղական դռան պատրաստում և տեղադրում 30x30x3մմ անկյունակներից և ցանցից	տն	0.0128		
13	30x30x3մմ անկյունակների արժեքը	տն	0.0128		
14	Ցանկապատի ցանցի արժեքը 50x50մմ	$մ^2$	2.1		
	Տաղավարի բարեկարգում				
15	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից h-30մմ	մ3	0.32		
16	Ճաղավանդակի պատրաստում ,տեղադրում 20x20x2մմ անկյունակներից և 10x10 մմ քառակուսի խողովակներից ճաղերից	տն	0.0254		
17	20x20x2մմ անկյունակների արժեքը	տն	0.0128		

1	2	3	4	5	6
18	10x10մմ խողովակների արժեքը	տն	0.0126		
19	Թերթապողպատի արժեքը 30x2մմ	կգ	17.5		
20	Տաղավարի մետաղական մասերի մաքրում մետաղական խոզանակով	մ2	39.95		
21	Տաղավարի մետաղական մասերի յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	39.95		
22	Գոյություն ունեցող մետաղական սեղանների և նստարանների մաքրում մետաղական խոզանակով	մ2	11.68		
23	Գոյություն ունեցող մետաղական սեղանների և նստարանների յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	11.68		
24	Նստարանի փայտյա մասերի փոխարինում	$մ^3$	0.027		
25	Փայտյա մասերի յուղաներկում 2 անգամ	$մ^2$	5.76		
	Աստիճանների և հարթակների վերանորգում				
26	Գոյություն ունեցող աստիճանահարթակի և աստիճանների քանդում	$մ^3$	0.64		
27	Շին.աղբի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	1.15		
28	Աստիճանահարթակի բետոնե շերտի պատրաստում B12,5դասի բետոնից h-10սմ	մ3	0.32		
29	Բետոնե աստիճանների պատրաստում B12,5դասի բետոնից	մ3	0.156		
	Մանկական խաղապրապարակի վերանորոգում				
30	Խրամուղու մշակում 3-րդ կարգի գրունտում ձեռքով	$մ^3$	0.56		
31	Ավելորդ բնահողի բարձում ձեռքով ա/ինքնաթափ մեքենաների վրա և տեղափոխում 13կմ հեռավորության վրա	տն	1.01		
32	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ 10մ2	$մ^3$	0.14		
33	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5 դասի բետոնից եզրաքարերի տակ	մ3	0.42		
34	Բետոնե եզրաքարերի տեղադրում 150*300մմ	գմ	7.00		
35	Խճի շերտի պատրաստում 10սմ հաստությամբ խաղասարքերի տակ	$մ^3$	0.036		
36	Բետոնե շերտի պատրաստում B12,5 դասի բետոնից խաղասարքերի տակ	մ3	0.11		
37	Ավազի շերտի պատրաստում 3սմ հաստությամբ	$մ^3$	29.4		
38	Սղարան	հատ	1		
39	Պտտարան	հատ	1		

1	2	3	4	5	6
40	Ճոճանակ	հատ	1		
41	Ճոճանակ 2 տեղանոց	հատ	1		
	Բարեկարգման աշխատանքներ				
42	Սիզամարգերի տեղադրում սերմի ցանումով	մ^2	38.80		